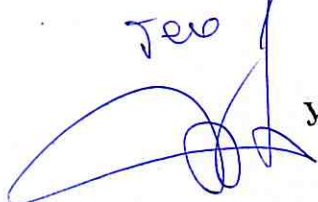


**Общество с ограниченной ответственностью
«ЖКО»**

620105, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Очеретина, д.16, кв. 60
ОГРН 1156617000870, ИНН 6617025292, КПП 665801001
Р/счет № 40702810616540024717 Уральский банк ПАО «Сбербанк России» г. Екатеринбург
К/счет № 30101810500000000674 БИК 046577674

Исх. № 141-141 от «20 апреля 2026г.

Директору ООО «УК «Дом»
А.Ю. Пильникову

Тел


Уважаемый Александр Юрьевич!

На основании приказа от 13 ноября 2024 г. N 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» сообщаем Вам о результатах анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, возникших в текущий отопительный период, аварийных ситуаций.

2023 г.- Свободы, 139, 8 Марта, 54, Мира, 65, М.Горького, 13, Мира, 38, Мира, 48, Карпинского, 28, Луначарского, 76, Мира, 70, Мира, 84, Мира, 70, Ленина, 74, Мира, 38а, Некрасова, 83, Первомайская, 61.

2024 г.- Мира, 48, Мира, 97, Мира, 74, Мира, 8, Мира, 57, Луначарского, 74, Карпинского, 24, М.Горького, 13, Луначарского, 70, М.Горького, 13, Ленина, 114, Луначарского, 126.

2025 г.- Мира, 84, Советская, 125, Мира, 87, Луначарского, 34, Мира 53, Мира, 57.

Директор



С.В. Ивашев

ООО «Управляющая
компания «Дом»
20.04.2026
Вх № 642

	Текущий ремонт:												
	Итого:											0,00	
5	ул.8Марта 43												21.08.2026г.
	Текущий ремонт:												
		август	ремонт задвижек ф80,ф50	шт.	6	27,22	16039,7						
		август	замена вентилей ф15	шт.	6	7,29	7030,6						
		август	замена труб системы водоотведения ф110	м/п	10	23,42	26835,85						
		июль	герметизация строительных швов	м/п	162	134,32	149732,36						
		июль	работа автовышки	маш/час		32,8	100923,71						
	Итого:						300 562,22						
	Соержание:	август	промывка системы отопления	ч/ч		16	27 200,00						
	Итого:						27 200,00						
6	ул.8Марта 44												14.08.2026г.
	Текущий ремонт:												
		июль	ремонт вентилей ф20	шт.	4	1,2	1647,63						
	Итого:						1 647,63						07.08.2026г.
7	ул.8Марта 48												
	Текущий ремонт:												
		июль	ремонт бетонных крылец	кв.м.	15,3	14,78	17892,00						
		июль	устройство трапов	шт.	2	1,37	2234,68						
		июнь	ремонт штукатурки карниза	кв.м.	12	51,86	35788,98						
		июнь	перетирка штукатурки	кв.м.	16	7,92	4077,7						
		июнь	работа автовышки	маш/час		9	27692,28						
	Итого:						87 685,64						
	Соержание:	июль	промывка системы отопления	ч/ч		8	13 600,00						
	Итого:						13 600,00						
8	ул.8Марта 50												26.06.2026г.
	Текущий ремонт:												
	Итого:						0,00						
9	ул.8Марта 52												07.08.2026г.
		май	ремонт задвижек ф50	шт.	4	18,14	10693,13						
		май	ремонт вентилей ф15	шт.	6	1,8	2471,11						
		май	замена труб системы водоотведения ф110	м/п	8	18,74	21468,17						

		май	замена труб системы ХВС ф25	м/п	6	18,61	17165,02	
		июль	ремонт кровли из асб.цем.листов	кв.м.	12	11,21	11297,17	
		июль	работа автовышки	маш/час	7	7	21538,56	
	Итого:						84633,16	
10	<u>ул.8Марта 54</u>							03.07.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>							
	Итого:						0,00	
11	<u>ул.8Марта 56</u>							03.07.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>							
	Итого:						0,00	
	<u>Содержание:</u>	июнь	промывка системы отопления	ч/ч	12	12	20 400,00	
	Итого:						20 400,00	
12	<u>ул.8Марта 58</u>							14.08.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>							
		август	ремонт задвижек ф80	шт.	4	18,14	10693,13	
		август	ремонт вентиляей ф20	шт.	6	1,8	2471,11	
		август	замена труб системы водоотведения ф110	м/п	10	23,42	26835,85	
	Итого:						40000,09	
	<u>Содержание:</u>	август	промывка системы отопления	ч/ч	12	12	20 400,00	
	Итого:						20 400,00	
13	<u>ул.8Марта 60</u>							03.07.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>							
	Итого:						0,00	
	<u>Содержание:</u>	июнь	промывка системы отопления	ч/ч	12	12	20 400,00	
	Итого:						20 400,00	
14	<u>ул.8Марта 66</u>							10.07.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>							
	Итого:						0,00	
15	<u>ул.8Марта 68</u>							10.07.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>							
	Итого:						0,00	

	Итого:	Июнь	промывка системы отопления	ч/ч		12	20 400,00	
22	<u>ул. Горняков 40</u>						20 400,00	14.08.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>							
		июль	ремонт задвижек ф50	шт.	4	18,14	10693,13	
		июль	замена вентилей ф20	шт.	6	1,8	2471,11	
		август	ремонт штукатурки цоколя	кв.м.	12	37,84	25428,6	
	Итого:						38 592,84	
23	<u>пр. Декабристов 10</u>							21.08.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>							
	Итого:						0,00	
24	<u>ул. Карпинского 13</u>							07.08.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>							
		июль	ремонт задвижек ф50	шт.	4	18,14	10693,13	
		июль	замена вентилей ф20	шт.	12	14,58	16768,39	
	Итого:						27 461,52	
	<u>Содержание:</u>	июль	промывка системы отопления	ч/ч		12	20 400,00	
	Итого:						20 400,00	07.08.2026г.
25	<u>ул. Карпинского 17</u>							
	<u>Текущий ремонт:</u>							
		июль	ремонт задвижек ф50	шт.	4	18,14	10693,13	
		июль	замена вентилей ф20	шт.	12	14,58	16768,39	
	Итого:						27 461,52	
26	<u>ул. Карпинского 18</u>							03.07.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>							
	Итого:						0,00	
	<u>Содержание:</u>	июнь	промывка системы отопления	ч/ч		12	20 400,00	
	Итого:						20 400,00	
27	<u>ул. Карпинского 19</u>							
	<u>Текущий ремонт:</u>							
		июль	ремонт задвижек ф50	шт.	4	18,14	10693,13	31.07.2026г.
		июль	ремонт вентилей ф20	шт.	10	3	4118,74	

	Текущий ремонт:									
	Итого:									
	Содержание:							0,00		
	Итого:							0,00		
33	ул. Карпинского 30							0,00		14.08.2026г.
	Текущий ремонт:									
		август	ремонт задвижек ф80	шт.	6	27,22		16039,7		
		август	ремонт вентиляей ф15, ф20	шт.	12	3,6		4942,73		
		август	замена труб системы водоотведения ф110	м/п	10	23,42		26835,85		
	Итого:							47818,28		
	Содержание:	август	промывка системы отопления	ч/ч		16		27 200,00		
	Итого:							27 200,00		
34	ул. Колхозная 43							27 200,00		26.06.2026г.
	Текущий ремонт:									
	Итого:							0,00		
35	ул. Колхозная 53							0,00		10.07.2026г.
	Текущий ремонт:									
	Итого:							0,00		
	Содержание:	май	промывка системы отопления	ч/ч		16		27 200,00		
	Итого:							27 200,00		
36	ул. Куйбышева 32							27 200,00		14.08.2026г.
	Текущий ремонт:									
		июнь	ремонт задвижек ф80	шт.	6	27,22		16039,7		
		июнь	ремонт вентиляей ф15, ф20	шт.	22	6,6		9061,5		
		июнь	замена труб системы водоотведения ф110	м/п	10	23,42		26835,9		
	кв.99	июль	ремонт пола балконной плиты	кв.м.	3,3	12,03		11790,3		
		июль	работа автовышки	м/час		8		24615,6		
		август	герметизация строительных швов	м/п	130	107,79		120155,66		
		август	работа автовышки	маш/час		24		73846,62		
		май	замена водосточных труб	м/п	12	5,08		16935,63		
		май	отметов	шт.	4	2,44		3899,65		
	Итого:							303180,48		

	Содержание:	июнь	промывка системы отопления	ч/ч		16	27 200,00	
	Итого:						27 200,00	
37	ул. Куйбышева 34							07.08.2026г.
	Текущий ремонт:							
		июнь	ремонт задвижек ф80	шт.	2	9,07	5346,57	
		июнь	ремонт вентиляей ф15; ф20	шт.	8	2,4	3295,27	
		июнь	смена обделок из л/стали к в/каналу	м/п	3,1	2,32	1239,16	
		июнь	ремонт бетонных крылец	кв.м.	6,6	17,38	19104,54	
	Итого:		устройство трапов	шт.	2	1,37	727,32	
	Содержание:	июнь	промывка системы отопления	ч/ч		12	29712,86	
	Итого:						20 400,00	
38	ул. Куйбышева 36						20 400,00	03.07.2026г.
	Текущий ремонт:							
		июнь	ремонт задвижек ф80	шт.	2	9,07	5346,57	
		июнь	ремонт вентиляей ф15; ф20	шт.	10	3	4118,74	
		июль	устройство продухов	шт.	5	2,46	6114,58	
		июль	ремонт бетонных крылец	кв.м.	12,6	12,17	14735,12	
		июль	ремонт штукатурки цоколя	кв.м.	16,8	52,98	35599,59	
	Итого:	июль	перетирка штукатурки	кв.м.	20	8,22	4243,57	
	Содержание:	июнь	промывка системы отопления	ч/ч		12	70158,17	
	Итого:						20 400,00	
39	ул. Куйбышева 38						20 400,00	10.07.2026г.
	Текущий ремонт:							
	Итого:						0,00	
	Содержание:	июнь	промывка системы отопления	ч/ч		12	20 400,00	
	Итого:						20 400,00	
40	ул. Куйбышева 40							31.07.2026г.
	Текущий ремонт:							
		июнь	ремонт задвижек ф80	шт.	2	9,07	5346,57	
		июнь	ремонт вентиляей ф15; ф20	шт.	10	3	4118,74	
		июнь	замена труб системы ХВС ф40	м/п	5	18,48	16856,82	

		май	замена труб системы отопления ф40	м/п	10	36,22	33205,75	
		май	замена труб системы водоотведения ф110	м/п	5	11,71	13417,93	
	Итого:						72945,81	
	Содержание:	июнь	промывка системы отопления	ч/ч		12	20 400,00	
	Итого:						20 400,00	
41	ул.Куйбышева 42							31.07.2026г.
	Текущий ремонт:	июнь	ремонт задвижек ф50	шт.	4	18,14	10693,13	
		июнь	ремонт вентиляей ф15	шт.	10	3	9527,29	
	Итого:						20220,42	
	Содержание:	июнь	промывка системы отопления	ч/ч		12	20 400,00	
	Итого:						20400,00	
42	ул.Куйбышева 52							10.07.2026г.
	Текущий ремонт:							
	Итого:						0,00	
43	ул.Ленина 76							26.06.2026г.
	Текущий ремонт:							
	Итого:						0,00	
44	ул.Ленина 80							26.06.2026г.
	Текущий ремонт:							
	Итого:						0,00	
45	ул.Ленина 82							26.06.2026г.
	Текущий ремонт:							
	Итого:						0,00	
46	ул.Ленина 82а							26.06.2026г.
	Текущий ремонт:							
	Итого:						0,00	
47	ул.Ленина 84							14.08.2026г.
	Текущий ремонт:							
	Итого:						0,00	
		август	ремонт вентиляей ф15	шт.	2	0,6	823,47	
	Итого:						823,47	
48	ул.Ленина 86							14.08.2026г.

	<u>Текущий ремонт:</u>												
		август	ремонт вентиляей ф15	шт.	4	1,2	1647,63						
	Итого:						1647,63						
49	<u>ул.Ленина 110</u>												07.08.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>												
		июнь	ремонт задвижек ф50;ф80;ф100	шт.	13	58,97	34752,25						
		июнь	замена вентиляей ф15,ф20	шт.	12	14,58	17100,12						
		июнь	замена вентиляей ф25	шт.	4	6,18	7590,86						
		июнь	замена труб системы отопления ф40	м/п	10	36,22	33205,75						
		июнь	замена труб системы отопления ф89	м/п	10	23,55	31222,44						
		июль	замена труб системы водоотведения ф110	м/п	10	23,42	26835,85						
		июль	ремонт штукатурки цоколя	кв.м.	26	71,17	46300,79						
		июль	перетирка штукатурки	кв.м.	30	12,33	6365,61						
		июль	ремонт бетонных крылец	кв.м.	45	41,61	46430,77						
		июль	устройство трапов	шт.	2	1,12	1519,72						
	Итого:						251324,16						
	<u>Содержание:</u>	июнь	промывка системы отопления	ч/ч		32	54 400,00						
	Итого:						54 400,00						
50	<u>ул.Ленина 114</u>												31.07.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>												
		июнь	ремонт задвижек ф50;ф80;ф100	шт.	13	58,97	34752,25						
		июнь	замена вентиляей ф15,ф20	шт.	8	9,72	11400,36						
		июнь	замена вентиляей ф25	шт.	4	6,18	7590,86						
		май	замена труб системы ХВС ф25	м/п	10	31,01	28607,8						
		май	замена труб системы отопления ф40	м/п	10	36,22	33205,75						
		июнь	замена труб системы водоотведения ф110	м/п	10	23,42	26835,85						
	Итого:						142392,87						
	<u>Содержание:</u>	июнь	промывка системы отопления	ч/ч		32	54 400,00						
	Итого:						54 400,00						
51	<u>ул.Ленина 120</u>												26.06.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>												
		май	ремонт задвижек ф50	шт.	2	9,07	5346,57						
		май	ремонт вентиляей ф20	шт.	4	1,2	1647,63						

		май	ремонт групповых эл. щитков на лест.клетке	шт.	5	9,05	5252,65	
		май	ремонт задвижек ф80; ф100	шт.	8	36,29	21386,27	
		май	ремонт вентиляей ф15	шт.	10	3	4118,74	
		Итого:					30 757,66	
		<u>Содержание:</u>	промывка системы отопления	ч/ч		16	27 200,00	
		Итого:					27 200,00	
69	ул.Луначарского 59							03.07.2026г.
		<u>Текущий ремонт:</u>						
		Итого:					0,00	
70	ул.Луначарского 60							10.07.2026г.
		<u>Текущий ремонт:</u>						
		Итого:					0,00	
		<u>Содержание:</u>	промывка системы отопления	ч/ч		16	27 200,00	
		Итого:					27 200,00	
71	ул.Луначарского 61							03.07.2026г.
		<u>Текущий ремонт:</u>						
		Итого:					0,00	
72	ул.Луначарского 65							26.06.2026г.
		<u>Текущий ремонт:</u>						
		Итого:					0,00	
73	ул.Луначарского 70							03.07.2026г.
		<u>Текущий ремонт:</u>						
		Итого:					0,00	
		<u>Содержание:</u>	промывка системы отопления	ч/ч		12	20 400,00	
		Итого:					20 400,00	
74	ул.Луначарского 72							26.06.2026г.
		<u>Текущий ремонт:</u>						
		Итого:					0,00	
		<u>Содержание:</u>	промывка системы отопления	ч/ч		8	13 600,00	
		Итого:					13 600,00	
75	ул.Луначарского 74							21.08.2026г.
		<u>Текущий ремонт:</u>						

		июнь	ремонт групповых эл.щитков на лест.клетке	шт.	5	9,05	5252,65	
		август	ремонт задвижек ф50	шт.	2	9,07	5346,57	
		август	ремонт вентиляей ф15	шт.	8	2,4	3295,27	
							13 894,49	
		август	промывка системы отопления	ч/ч		12	20 400,00	
							20 400,00	
76	ул.Пуначарского 74а							31.07.2026г.
			Текущий ремонт:					
		июнь	ремонт групповых эл.щитков на лест.клетке	шт.	5	9,05	5252,65	
		июнь	ремонт задвижек ф80	шт.	2	9,07	5346,57	
		июнь	ремонт вентиляей ф20	шт.	8	2,4	3295,27	
		июнь	замена труб системы ХВС ф25	м/л	5	15,51	14304,16	
							28 198,65	
		июнь	промывка системы отопления	ч/ч		12	20 400,00	
							20 400,00	
77	ул.Пуначарского 76							26.06.2026г.
			Текущий ремонт:					
							0,00	
78	ул.Пуначарского 78							03.07.2026г.
			Текущий ремонт:					
							0,00	
							0,00	
		июнь	промывка системы отопления	ч/ч		12	20 400,00	
							20 400,00	
79	ул.Пуначарского 78а							03.07.2026г.
			Текущий ремонт:					
							0,00	
80	ул.Пуначарского 82							07.08.2026г.
			Текущий ремонт:					
		июль	ремонт задвижек ф80	шт.	2	9,07	5346,57	
		июль	ремонт вентиляей ф15	шт.	8	2,4	3295,27	
							8 641,84	
81	ул.Пуначарского 86							

	июнь	ремонт задвижек ф80	шт.	2	9,07	5346,57	
	июнь	ремонт вентиляей ф20	шт.	8	2,4	3295,27	
	июль	ремонт кирпичной кладки в/канала	шт./кирп.	280	47,56	34599,78	
	июль	смена обделок из л/стали к в/каналу	м/п	4,1	4,11	5558,79	
	июль	работа автовышки	маш/час	9	9	27692,28	
	Итого:					76 492,69	
88 ул.Луначарского 124							10.07.2026г.
<i>Текущий ремонт:</i>							
Итого:						0,00	
89 ул.Луначарского 126							14.08.2026г.
<i>Текущий ремонт:</i>							
	май	ремонт групповых эл.щитков на лест.клетке	шт.	10	18,11	10505,29	
	июнь	ремонт задвижек ф50; ф100	шт.	6	27,22	16039,7	
	июнь	ремонт вентиляей ф20	шт.	10	3	4118,74	
	июнь	замена труб системы водоотведения ф110	м/п	10	23,42	26835,85	
	июль	ремонт штукатурки цоколя	кв.м.	22	78,53	54059,4	
	июль	перетирка штукатурки	кв.м.	30	12,33	6365,61	
	Итого:					117 924,59	
<i>Содержание:</i>							
	июль	промывка системы отопления	ч/ч		32	54 400,00	
	Итого:					54 400,00	
90 ул.Луначарского 128							14.08.2026г.
<i>Текущий ремонт:</i>							
	май	ремонт групповых эл.щитков на лест.клетке	шт.	20	36,21	21010,24	
	июль	ремонт задвижек ф80	шт.	6	27,22	16039,7	
	июль	замена вентиляей ф20	шт.	10	12,15	13973,63	
	июль	замена труб системы водоотведения ф110	м/п	10	23,42	26835,85	
	июль	герметизация строительных швов	м/п	134	111,11	123852,36	
	июль	работа автовышки	маш/час	24	24	73846,62	
	июль	крепление металлического парапета на кровле	м/п	40	35,15	24994,88	
	июль	герметизация примыканий кровли к в/воронка	кв.м.	4	0,58	946,93	
	Итого:					301 500,21	
<i>Содержание:</i>							

		Итого:	июль	промывка системы отопления	ч/ч		32	54 400,00	
91	ул.Луначарского 128а	Текущий ремонт:						54 400,00	24.07.2026г.
			май	ремонт задвижек ф80	шт.	4	18,14	10693,13	
			май	ремонт вентиляей ф20	шт.	10	3	4118,74	
		Итого:						14 811,87	
92	ул.Луначарского 130	Текущий ремонт:							07.08.2026г.
			май	ремонт групповых эл.щитков на лест.клетке	шт.	20	36,21	21010,24	
			май	ремонт задвижек ф100,ф50	шт.	8	36,29	21386,27	
			май	ремонт вентиляей ф15, ф20	шт.	20	6	8237,31	
		Итого:	май	замена труб системы водоотведения ф110	м/п	10	23,42	26835,85	
		Содержание:						77469,67	
		Итого:	май	промывка системы отопления	ч/ч		32	54 400,00	
93	ул.М-Горького 13	Текущий ремонт:						54 400,00	31.07.2026г.
		Итого:						0,00	
		Содержание:							
		Итого:	июль	промывка системы отопления	ч/ч		32	54 400,00	
94	ул.М-Горького 29	Текущий ремонт:						54 400,00	10.07.2026г.
			май	ремонт вентиляей ф15	шт.	6	1,8	2471,11	
			июль	ремонт групповых эл.щитков на лест.клетке	шт.	2	3,62	2101,09	
		Итого:						4 572,20	
95	ул.Малышева 26	Текущий ремонт:							14.08.2026г.
			июль	ремонт задвижек ф50	шт.	1	4,54	2673,03	
			июль	ремонт вентиляей ф15	шт.	6	1,8	2471,11	
			июль	замена труб системы водоотведения ф110	м/п	3	7,03	8050,6	

	Итого:	июль	ремонт групповых эл.щитков на лест.клетке	шт.	3	5,43	3151,55	
96	ул.Малышева 45						16346,29	
	<u>Текущий ремонт:</u>							31.07.2026г.
	Итого:	июль	ремонт групповых эл.щитков на лест.клетке	шт.	4	7,24	4202,01	
97	ул.Малышева 47						4202,01	
	<u>Текущий ремонт:</u>							07.08.2026г.
	Итого:	июль	замена труб системы водоотведения ф110	м/п	6	14,05	16101,17	
		июль	ремонт групповых эл.щитков на лест.клетке	шт.	4	7,24	4202,01	
98	ул.Малышева 49						20303,18	
	<u>Текущий ремонт:</u>							26.06.2026г.
	Итого:						0,00	
99	ул.Мира 4						0,00	14.08.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>							
		август	ремонт задвижек ф50,ф100	шт.	14	63,5	37425,11	
		август	замена вентиляей ф20	шт.	20	24,3	28389,56	
		август	замена труб системы ХВС ф40	м/п	12	44,35	40456,47	
		июль	ремонт групповых эл.щитков на лест.клетке	шт.	20	36,21	21010,24	
	Итого:						127 281,38	
	<u>Содержание:</u>	август	промывка системы отопления			24	40 800,00	
	Итого:						40 800,00	
100	ул.Мира 6						40 800,00	24.07.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>							
		июнь	ремонт групповых эл.щитков на лест.клетке	шт.	20	36,21	21010,24	
		май	ремонт задвижек ф50,ф80,ф100	шт.	13	58,97	34752,25	
		май	замена вентиляей ф15,ф20	шт.	14	17,01	19950,17	
		май	замена вентиляей ф25	шт.	8	12,36	15180,86	
		май	замена труб системы водоотведения ф110	м/п	10	23,42	26835,85	
	Итого:						117 729,37	
	<u>Содержание:</u>	май	промывка системы отопления			32	54 400,00	
	Итого:						54 400,00	

		июль	ремонт групповых эл. щитков на лест. клетке	шт.	10	18,11	10505,29	
		июль	ремонт задвижек ф50	шт.	8	36,29	21386,27	
		июль	замена вентилей ф20	шт.	12	14,58	16768,39	
		июль	замена труб системы водоотведения ф110	м/п	10	23,42	26835,85	
	Итого:						75495,80	
	<u>Содержание:</u>	июль	промывка системы отопления	ч/ч		16	27 200,00	
	Итого:						27 200,00	
128	ул. Мира 72							07.08.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>							
		июль	ремонт групповых эл. щитков на лест. клетке	шт.	10	18,11	10505,29	
		июль	ремонт задвижек ф50	шт.	6	27,22	16039,70	
		июль	ремонт вентилей ф15, ф20	шт.	8	2,4	3295,27	
		июль	замена труб системы водоотведения ф110	м/п	6	14,05	16101,17	
	Итого:						45941,43	
	<u>Содержание:</u>	июль	промывка системы отопления	ч/ч		16	27 200,00	
	Итого:						27 200,00	
129	ул. Мира 74							03.07.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>							
	Итого:						0,00	
	<u>Содержание:</u>	июнь	промывка системы отопления	ч/ч		16	27 200,00	
	Итого:						27 200,00	
130	ул. Мира 76							21.08.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>							
		май	ремонт задвижек ф80	шт.	12	54,43	32078,71	
		май	ремонт вентилей ф15	шт.	12	3,6	4942,73	
	Итого:						37 021,44	
	<u>Содержание:</u>	май	промывка системы отопления	ч/ч		16	27 200,00	
	Итого:						27 200,00	
131	ул. Мира 80							03.07.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>							
	Итого:						0,00	
	<u>Содержание:</u>	июнь	промывка системы отопления	ч/ч		16	27 200,00	
	Итого:						27 200,00	

	Содержание:	май	промывка системы отопления	ч/ч		16	27 200,00	
	Итого:						27 200,00	
137	ул.Мира 89							10.07.2026г.
	Текущий ремонт:							
	Итого:						0,00	
	Содержание:	июнь	промывка системы отопления	ч/ч		12	20 400,00	
	Итого:						20 400,00	
138	ул.Мира 93							10.07.2026г.
	Текущий ремонт:							
	Итого:						0,00	
	Содержание:	июнь	промывка системы отопления	ч/ч		16	27 200,00	
	Итого:						27 200,00	
139	ул.Мира 97							17.07.2026г.
	Текущий ремонт:							
		май	ремонт задвижек ф50	шт.	10	45,36	26732,14	
		май	ремонт вентиляей ф15,ф20	шт.	14	4,2	5766,2	
		май	замена вентиляей ф15, ф20	шт.	11	13,37	15592,08	
		май	замена труб системы ХВС ф25	м/п	6	18,61	17165,02	
	Итого:						65 255,44	
	Содержание:	май	промывка системы отопления	ч/ч		16	27 200,00	
	Итого:						27 200,00	
140	пр.Нахимова 24							28.08.2026г.
	Текущий ремонт:							
		август	замена вентиляей ф25 (ХВС)	шт.	1	1,55	1897,46	
		август	замена вентиляей ф15, ф20 (ЦСО)	шт.	26	31,59	37216,15	
		август	т/изоляция труб системы отопления ф57,ф89	м/п	8	4,86	7957,44	
	Итого:						47 071,05	
	Содержание:	август	промывка системы отопления	ч/ч		16	27 200,00	
	Итого:						27 200,00	
141	пр.Нахимова 26							24.07.2026г.
	Текущий ремонт:							
		июнь	ремонт задвижек ф80	шт.	2	9,07	5346,57	
		июнь	замена вентиляей ф15,ф20	шт.	18	21,87	25650,26	

	<u>Содержание:</u>	май	промывка системы отопления	ч/ч		16	27 200,00	
	Итого:						27 200,00	
146	ул.Некрасова 85							28.08.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>	июнь	ремонт задвижек ф50	шт.	1	4,54	2673,03	
		июнь	замена вентиляей ф20	шт.	12	14,58	17100,12	
	Итого:	июнь	замена труб системы водоотведения ф110	м/п	6	14,05	16101,17	
	<u>Содержание:</u>	июнь	промывка системы отопления	ч/ч		16	35874,32	
	Итого:						27 200,00	
147	ул.Первомайская 61							28.08.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>	июль	ремонт задвижек ф80,ф50	шт.	10	45,36	26732,14	
		июль	ремонт вентиляей ф20, ф15	шт.	24	7,2	9884,94	
	Итого:	июль	замена труб системы водоотведения ф110	м/п	10	23,42	26835,85	
	<u>Содержание:</u>	июль	промывка системы отопления	ч/ч		16	63 452,93	
	Итого:						27 200,00	
148	ул.Почтамтская 4							17.07.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>	май	ремонт задвижек ф50	шт.	4	18,14	10693,13	
		май	ремонт вентиляей ф15	шт.	6	1,8	2471,11	
	Итого:						13 164,24	
149	ул.Почтамтская 23							17.07.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>	июль	ремонт задвижек ф50	шт.	2	9,07	5346,57	
		июль	замена вентиляей ф15,ф20	шт.	31	37,67	43539,69	
	Итого:	июль	замена труб системы водоотведения ф110	м/п	6	14,05	16101,17	
	<u>Содержание:</u>	июль	промывка системы отопления	ч/ч		8	64 987,43	
	Итого:						13 600,00	
150	ул.Почтамтская 25							17.07.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>							

		июль	ремонт задвижек ф50	шт.	4	18,14	10693,13	
		июль	ремонт вентиляей ф20	шт.	16	4,8	6590,02	
	Итого:						17 283,15	
	<u>Содержание:</u>	июль	промывка системы отопления	ч/ч		8	13 600,00	
	Итого:						13 600,00	
151	ул.Почтамтская 31							17.07.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>							
		май	ремонт задвижек ф50	шт.	4	18,14	10693,13	
		май	ремонт вентиляей ф15	шт.	10	3	4118,74	
		май	замена труб системы водоотведения ф110	м/п	6	14,05	16101,17	
	Итого:						30 913,04	
	<u>Содержание:</u>	май	промывка системы отопления	ч/ч		12	20 400,00	
	Итого:						20 400,00	
152	ул.Почтамтская 33							21.08.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>							
		август	ремонт задвижек ф50	шт.	4	18,14	10693,13	
		август	ремонт вентиляей ф15,ф20	шт.	18	5,4	7413,83	
		август	ремонт отмоктки	кв.м.	20	5,95	29503,73	
	Итого:						47 610,69	
	<u>Содержание:</u>	август	промывка системы отопления	ч/ч		8	13 600,00	
	Итого:						13 600,00	
153	ул.Пролетарская 66							10.07.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>							
	Итого:						0,00	
	<u>Содержание:</u>	июнь	промывка системы отопления	ч/ч		16	27 200,00	
	Итого:						27 200,00	
154	ул.Пролетарская 71							28.08.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>							
		июль	ремонт задвижек ф50	шт.	6	27,22	16039,7	
		июль	ремонт вентиляей ф15,ф20	шт.	12	3,6	4942,73	
		июль	замена труб системы водоотведения ф110	м/п	6	14,05	16101,17	
	Итого:						37 083,60	

	<u>Текущий ремонт:</u>												
		май	ремонт задвижек ф50	шт.	4	18,14	10693,13						
		май	ремонт вентиляей ф15, ф20	шт.	26	7,8	10709,1						
	Итого:						21 402,23						
	<u>Содержание:</u>												
	Итого:						0,00						
165	ул.Свердлова 8												28.08.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>												
		август	ремонт бетонного крыльца	кв.м.	4,4	4,25	5145,16						
		август	устройство трапов	шт.	1	0,69	363,83						
		август	ремонт отмостки	кв.м.	2,4	2,63	2530,86						
	Итого:						8 039,85						
166	ул.Свободы 40												26.06.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>												
	Итого:						0,00						
167	ул.Свободы 104												03.07.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>												
	Итого:						0,00						
168	ул.Свободы 139												03.07.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>												
		май	ремонт задвижек ф50	шт.	2	9,07	5346,57						
		май	ремонт вентиляей ф15	шт.	10	3	4118,74						
		май	замена труб системы водоотведения ф110	м/п	6	14,05	16101,17						
	Итого:						25 566,48						
	<u>Содержание:</u>												
	Итого:	май	промывка системы отопления	ч/ч		12	20 400,00						
169	ул.Свободы 141												03.07.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>												
	Итого:						0,00						
170	ул.Серова 13												28.08.2026г.
	<u>Текущий ремонт:</u>												
		июнь	ремонт задвижек ф50, ф100	шт.	6	27,22	16039,7						
		июнь	замена вентиляей ф20	шт.	16	19,44	22800,21						

	<u>Текущий ремонт:</u>									
		июль	ремонт задвижек ф50	шт.	2	9,07	5346,57			
		июль	ремонт вентиляей ф15	шт.	8	2,4	3295,27			
		июль	ревизия кровли из асб.цем.листов	кв.м.	6	5,6	5649,1			
		июль	смена конька	кв.м.	12	34,74	44503,09			
		июль	работа автовышки	м/час		3	9230,76			
	Итого:						68 024,79			
188	ул.Фёдорова 1								28.08.2026г.	
	<u>Текущий ремонт:</u>									
		июнь	ремонт задвижек ф50	шт.	2	9,07	5346,57			
		июнь	ремонт вентиляей ф15	шт.	4	1,2	1647,63			
		июль	ремонт бетонных крылец	кв.м.	8,22	7,6	8480,95			
		июль	устройство трапов	шт.	2	1,37	727,32			
	Итого:						16 202,47			
189	ул.Фёдорова 3								17.07.2026г.	
	<u>Текущий ремонт:</u>									
	Итого:						0,00			
190	пер.Школьный 1								21.08.2026г.	
	<u>Текущий ремонт:</u>									
		август	ремонт задвижек ф50,ф80	шт.	8	36,29	21386,27			
		август	замена вентиляей ф20	шт.	16	19,44	22800,21			
		август	замена труб системы водоотведения ф110	м/п	10	23,42	26835,85			
	Итого:						71022,33			
	<u>Содержание:</u>	август	промывка системы отопления	ч/ч		16	27 200,00			
	Итого:						27 200,00			

Всего по ООО "ЖКО"

7 940 144,23

текущий ремонт :

5437744,23

содержание:

2 502 400,00