



ИНН 6617010144--

КПП 661701001 Стр. 001

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0--

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2016

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ДОМ"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

. .

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД

70.32.1-

Код по ОКПО

77904195

Форма собственности (по ОКФС)

16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

12165

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ)

384

На 12 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

П И Л Ь Н И К О В
А Л Е К С А Н Д Р
Ю Р Ь Е В И Ч

(фамилия, имя, отчество* руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись

Дата

29.03.2017

МП

Написание документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001		0710002	
0710003		0710004	
0710005		0710006	

с приложением
документов или их копий на листахДата представления
документа . .Зарегистрирован
за №

* Отчество при наличии

** При наличии

Фамилия, И. О.*

Подпись



ИНН 6 6 1 7 0 1 0 1 4 4 - -

КПП 6 6 1 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 6 2 4 9 3 0

Субъект Российской Федерации (код) 6 6

Район

Город Карпинск г

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.)Улица (проспект,
переулок и т.п.) Серова улНомер дома
(владения) 2Номер корпуса
(строения)

Номер офиса



КПП

001701001 Стр. 003

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	0	0	0
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	25	29	33
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	0	0	0
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	0	48	48
-	Прочие внеоборотные активы	1190	0	0	0
-	Итого по разделу I	1100	25	77	81
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	432	664	532
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	0	0
-	Дебиторская задолженность	1230	149617	135936	133873
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	40	40	40
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1384	1153	1302
-	Прочие оборотные активы	1260	0	0	0
-	Итого по разделу II	1200	151473	137793	135747
-	БАЛАНС	1600	151498	137870	135828



ИНН 6 6 1 7 0 1 0 1 4 4 - -

КПП 6 6 1 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	72	72	72
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(0)	(0)	(0)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	0	0	0
-	Резервный капитал	1360	0	0	0
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	5646	4181	17
-	Итого по разделу III	1300	5718	4253	89
III ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	0	0	0
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	0	0	0
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	0	0	0



ИНН 6 6 1 7 0 1 0 1 4 4 - -
КПП 6 6 1 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1510	0	0	0
-	Кредиторская задолженность	1520	145780	133617	135739
-	Доходы будущих периодов	1530	0	0	0
-	Оценочные обязательства	1540	0	0	0
-	Прочие обязательства	1550	0	0	0
-	Итого по разделу V	1500	145780	133617	135739
-	БАЛАНС	1700	151498	137870	135828

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

³ Заполняется некоммерческими организациями.



КПП

661701001 Стр. 006

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	307640	274152
-	Себестоимость продаж	2120	(301116)	(266691)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	6524	7461
-	Коммерческие расходы	2210	(0)	(0)
-	Управленческие расходы	2220	(0)	(0)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	6524	7461
-	Доходы от участия в других организациях	2310	0	0
-	Проценты к получению	2320	0	0
-	Проценты к уплате	2330	(0)	(0)
-	Прочие доходы	2340	3873	1024
-	Прочие расходы	2350	(5227)	(3181)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5170	5304
-	Текущий налог на прибыль	2410	(1034)	(1139)
-	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	0	0
-	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	0	0
-	Изменение отложенных налоговых активов	2450	0	0
-	Прочее	2460	(2671)	0
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	1465	4165
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода³	2500	1465	4165
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах² Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.³ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».



КПП

0 0 1 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (исключенный убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
72	(0)	0	0	17	89
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала — всего: (3210)					
0	-	-	-	4164	4164
в том числе:				4164	4164
чистая прибыль (3211)					
переоценка имущества (3212)		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3214)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3216)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала — всего: (3220)					
(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:				(-)	(-)
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3225)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3227)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3240)			-	-	



КПП

661701001 Стр. 008

Уставный
капитал
1Собственные акции,
выкупленные у
акционеров
2Добавочный капитал
3Резервный капитал
4Нераспределенная
прибыль (непокрытый
убыток)
5Итого
6

Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)

72

(0)

0

0

4181

4253

(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)

Увеличение капитала – всего: (3310)

0

-

-

-

1465

1465

в том числе:

чистая прибыль (3311)

1465

1465

переоценка имущества (3312)

-

-

-

доходы, относящиеся непосредственно
на увеличение капитала (3313)

-

-

-

дополнительный выпуск акций (3314)

-

-

-

-

увеличение номинальной стоимости акций (3315)

-

-

-

-

реорганизация юридического лица (3316)

-

-

-

-

-

-

Уменьшение капитала – всего: (3320)

(-)

-

(-)

(-)

(-)

(-)

в том числе:

убыток (3321)

(-)

(-)

переоценка имущества (3322)

(-)

(-)

(-)

расходы, относящиеся непосредственно
на уменьшение капитала (3323)

(-)

(-)

(-)

уменьшение номинальной стоимости акций (3324)

(-)

-

-

-

(-)

уменьшение количества акций (3325)

(-)

-

-

-

(-)

реорганизация юридического лица (3326)

-

-

-

-

-

(-)

дивиденды (3327)

(-)

(-)

Изменение добавочного капитала (3330)

-

-

-

Изменение резервного капитала (3340)

-

-

Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)

72

(0)

0

0

5646

5718



КПП

001701001 Стр. 009

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год за счет чистой прибыли (убытка)	Изменение капитала за предыдущий год за счет иных факторов	На 31 декабря предыдущего года
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	5718	4253	89



КПП

661701001

Стр.

010

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	93177	79166
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	5353	3146
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	87824	76020
Платежи – всего	4120	(92946)	(79315)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(75444)	(57978)
в связи с оплатой труда работников	4122	(4697)	(4315)
процентов по долговым обязательствам	4123	(0)	(0)
налог на прибыль	4124	(9252)	(4415)
прочие платежи	4129	(3553)	(12607)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	231	(149)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи – всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-



КПП

6 6 1 7 0 1 0 0 1

Стр.

0 1 1

Наименование показателя

1

Код
строки
2

За отчетный год

3

За предыдущий год

4

Денежные потоки от финансовых операций**Поступления — всего**

4310

-

-

в том числе:

получение кредитов и займов

4311

-

-

денежных вкладов собственников (участников)

4312

-

-

от выпуска акций, увеличения долей участия

4313

-

-

от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.

4314

-

-

прочие поступления

4319

-

-

Платежи — всего

4320

(-)

(-)

в том числе:

собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников

4321

(-)

(-)

на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)

4322

(-)

(-)

в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов

4323

(-)

(-)

прочие платежи

4329

(-)

(-)

Сальдо денежных потоков от финансовых операций

4300

-

-

Сальдо денежных потоков за отчетный период

4400

231

(149)

Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода

4450

1193

1342

Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода

4500

1424

1193

Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю

4490

0

0



КПП

00170100144-

661701001 Стр. 012

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710006

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	0
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	0	0
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	(0)	(0)
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
иные мероприятия	6313	(-)	(-)
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(0)	(0)
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
прочие	6326	(-)	(-)
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
Прочие	6350	(-)	(-)
Всего использовано средств	6300	(0)	(0)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	0

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ОПЕРАТОРА СВЯЗИ

Название организации: ООО Управляющая компания Дом

Код ОКПО отправителя: 77904195

Дата и время передачи файла: 29.03.2017 в 11:47:20

Информация о документе: Бухгалтерская статистическая отчетность; Первичный; за 2016 год

Имя файла отчета: NO_BUNOTCH_6617_6617_6617010144661701001_20170329_95d01870-67bf-445c-aa54-9a8bd763c70c.xml

Наименование получателя: ТОФСГС по Свердловской области (Свердловскстат)

Получатель: 66-00

Данное подтверждение заверено ЭЦП специализированного оператора связи.

 Данный документ заверен ЭЦП следующих субъектов: ЗАО "ПФ "СКБ КОНТУР"

Форма по КНД 1167002

Подтверждение даты отправки**ЗАО ПФ СКБ Контур, 18М**

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **29.03.2017** в **11.46.06** был отправлен документ (документы) в файле (файлах)**NO ВУНОТСН 6617 6617 6617010144661701001 20170329 acce6d0c-18cc-46cb-9840-8511efb7e5b6**

(наименование файла (файлов))

Налогоплательщик:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ДОМ",
6617010144-661701001**

Информация о документе:

Формы №1-6 Бухгалтерская отчетность; Первичный; за 2016 год

(название формы, признак корректировки (при наличии) отчетный период(при наличии))

Отправитель документа:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ДОМ",
6617010144/661701001**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

18М-18М-6617010144-661701001

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

6617, Межрайонная инспекция ФНС России №14 по Свердловской области

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

6617

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))



Данный документ заверен ЭЦП следующих субъектов: ЗАО "ПФ "СКБ КОНТУР"

Код по КНД 1167004

Извещение о получении электронного документа**6617**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

6617

(электронный адрес (идентификатор абонента))

подтверждает, что **29.03.2017** в **11.46.21** был получен документ в файле (файлах)**NO_VUNOTCH_6617_6617_6617010144661701001_20170329_acce6d0c-18cc-46cb-9840-8511efb7e5b6**

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО "Управляющая компания "ДОМ", 6617010144/661701001

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

IBM-IBM-6617010144-661701001

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

6617

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

6617

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))



Данный документ заверен ЭЦП следующих

субъектов: МИ ФНС России по ЦОД (МИ ФНС России по ЦОД)

КНД 1166002

место штампа
налогового органа

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ
КОМПАНИЯ "ДОМ".**

6617010144/661701001

(реквизиты налогоплательщика

(представителя):

- полное наименование организации,
ИНН/КПП;

- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

6617, Межрайонная ИФНС России

Налоговый орган **№14 по Свердловской области**

(наименование и код налогового органа)

настоящим документом подтверждает, что

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ДОМ", 6617010144/661701001

(полное наименование организации, ИНН/КПП, ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН
(при наличии))

представил(а) **29.03.2017 в 11.46.00** налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710099, 0, 34, 2016

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файлах **NO_BUNOTCH_6617_6617_6617010144661701001_20170329_ассе6d0с-18сс-46сб-9840-
8511efb7e5b6**

(наименование файлов)

в налоговый орган

6617, Межрайонная ИФНС России №14 по Свердловской области

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **29.03.2017** и принята налоговым органом **29.03.2017**,

регистрационный номер

19011907

6617, Межрайонная ИФНС России №14 по Свердловской области

(наименование, код налогового органа)



Данный документ заверен ЭЦП следующих

субъектов:МРИ ФНС России № 14 по Свердловской области (Акимова Марина Владимировна)